

國立勤益科技大學

106 學年度第 2 學期第三次校務發展委員會會議紀錄

時間：107 年 5 月 23 日(三) 中午 12 時 10 分

地點：行政大樓四樓會議室

主席：陳文淵校長

出席人員：106 學年度校務發展委員會委員(如簽到表)

列席人員：賴秋庚主任秘書、校園規劃小組彭玉滿組長、產學營運處林熊徵處長、
總務處郭志麒先生、總務處施順鐘先生

記錄：陳韋如

壹、宣布開會：應到 32 人，實到 21 人，出席人數已過半，宣布開會。

貳、主席致詞(略)

參、校園規劃小組工作報告

校園規劃小組於 107 年 5 月 16 日召開 106 學年度第 2 學期第 2 次會議，審議通過總務處提案 1 件，並請提案單位續提校務發展委員會審議。

肆、進度管考

前次會議暨重大工作列管事項計 11 件：

申請解除列管，予以結案者 2 件；繼續辦理，持續列管者 9 件。

一、落後案件(無)

二、展延中案件(無)

三、進行中案件

案 號：1022C0103

提案單位：流通管理系

案 由：將來管理館進行空間調整時，優先增補管理館內適當空間給流通管理系，彌補其遷出 A107 及 A108 之空間短少量。

決 議：同意錄案，錄案內容如案由。

執行情形：本案同意錄案優先增補管理館適當空間予本系，目前管理館未有進行空間調整之時程安排，本案仍須繼續辦理，持續列管。 2018/5/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案 號：1052C0103

提案單位：景觀系

案 由：關於本系配合 106 年創新教育自造計畫，提出之「智慧創意造園實作場」所需空間案

決 議：

一、請總務處提供新校區整體規劃示意圖，俾利本案討論時參考使用。

二、請景觀系與總務處協調評估本案位置，另覓合適之替代場地。

執行情形：有關智慧創意造園實作場所需空間與場址，本系持續與學校溝通協調中。 2018/4/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案 號：1061C0102

提案單位：總務處

案由：本校後校門經「勤益學舍」至「工業工程與管理館」與社區圍牆間之狹隘路口，進入舊校區所造成人車匯集之交通問題案

決議：

一、將「工業工程與管理館」與「工程館」延伸至新校區之人行步道南移，沿新舊校區圍牆邊規劃為原則。

二、本案中之「勤益學舍」南側停車場及「工業工程與管理館」與「工程館」間風雨走廊等工程項目取消。

三、修正後通過。

執行情形：

1.107 年 4 月 16 日決標，目前辦理訂約相關事宜。 2018/4/17

2.承商申報開工日期為 5 月 16 日，目前辦理相關文書作業及工地圍籬等作業。 2018/5/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案 號：1061C0104

提案單位：總務處

案由：有關新校區北側部分營舍保留案

決議：採行方案 3，餘照案通過，續提校務會議審議。

執行情形：

1.本校新校區環境影響差異分析之土地使用計畫調整及建築物初步規劃乙案(含營舍保留)，業餘 107 年 3 月 27 日提報 106 學年度第 2 學期第二次校務發展委員會審議通過。 2018/4/17

2.本案將續提 106 學年度第 2 學期第一次臨時校務會議審議。 2018/5/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案 號：1061C0206

提案單位：總務處

案由：有關太平區中山路一段 279 巷 36 弄林 OO 等 6 人占用本校土地案

決議：本校刻正進行新校區開發建設，確有使用本案土地之需求。因該筆土地位於保育區，若移撥國產署，將導致本校保育區總面積未達法定之 30%，嚴重影響新校區開發。本案經全體出席委員討論決議：不同意獨立分割該筆土地後移撥國產署，續提校務會議審議。

執行情形：已發函(1071200079 號函)占用戶於文到三個月內，就占用部分騰空返還，回復原狀，否則本校將依法訴追；並依不當得利規定，向占用戶追溯收取占用期間之使用補償金，以維權益。除了周某外其他 5 位占用戶均已收到該掛號公文，並已起算 3 個月時效。周某之公文目前尚在招領中，如遭退件將持退件至法院申請公示送達，以確保時效之起算。 2018/3/16

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案 號：1061C0208

提案單位：總務處

案由：本校開放整體校園規劃議題予全校教師共同參予討論，有關老師提出建議案

決議：已專案委託景觀系製作新校區開發規劃(示意)模型中，未來將公告於圖書館大廳；本案依承辦單位擬處意見，併入模型公告之。

執行情形：本案景觀系製作新校區開發規劃(示意)模型已於 107 年 3 月 12 日開始公告於圖書資訊館大樓 1F 大廳，擬請准予結案。 2018/5/17

☒解除列管，予以結案。 ☐繼續辦理，持續列管。

案 號：1061C0302

提案單位：總務處

案由：有關新校區南側景觀及道路交通改善等工程規劃案

決議：

一、重塑新校區滯洪池北側以凸形為佳，輔以木棧橋搭配校園景觀。

二、餘照案通過。

執行情形：本案已於 107 年 5 月 17 日辦理開標，惟投標廠商家數未達三家而流標，目前辦理第二次上網簽核事宜。 2018/5/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案號：1061C0303

提案單位：總務處

案由：有關本校資源回收站搬遷案

決議：同意新建資源回收站於現有污水處理廠旁空地之位置，其建築結構與量體大小建議採地下一層、地上二層為原則，授權總務處實地勘查後，再由美觀、出入動線等面向進行衡量評估。

執行情形：本案已簽奉核可委託建築師進行可行性分析，現正由建築師進行中。 2018/5/18

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案號：1062C0201

提案單位：總務處

案由：有關本校新校區環境影響差異分析之土地使用計畫調整及建築物初步規劃案

決議：

一、依建議更改「國際會館」名稱為「綜合教學及會議中心」、更改「產學大樓」名稱為「實習大樓」。

二、餘照案通過。

【補充說明】本案以保留新校區綠地及原環評核准之樓地板面積為原則，進行環境影響差異分析，有關建物用途待日後視實際需求，另行討論。

執行情形：本案目前由規劃公司依本校 106 學年度第 2 學期第二次校務發展委員會決議事項辦理報告書撰寫事宜。 2018/5/17

☐解除列管，予以結案。 ☒繼續辦理，持續列管。

案號：1062C0202

提案單位：學生事務處

案由：本校新校區學生宿舍及國際學舍興建工程可行性評估案

決議：

一、以「共宿共學」思維規劃新校區「學生宿舍及國際學舍」，俾利提供學生完整之住宿、學習、休憩與交誼空間。

二、授權建築師事務所依上述原則重新規劃本案一樓配置圖，修正後通過。

執行情形：本校新校區國際學生宿舍及國際交流學舍興建工程可行性評估 1 式 6 份，已於 107 年 4 月 18 日以勤益科大學字第 1071100338 號函請教育部審查。 2018/4/23

☒解除列管，予以結案。 ☐繼續辦理，持續列管。

案號：1062C0203

提案單位：學生事務處

案由：本校誠樸館整修為外籍生宿舍案

決議：照案通過。

執行情形：

1.已於 107 年 2 月 7 日簽奉核定誠樸館整修為外籍生宿舍經費計新臺幣 1,031 萬 7,780 元。

2.107 年 3 月 27 日(二)106 學年度第 2 學期第二次校務發展委員會會議決議，照案通過本校誠樸館整修為外籍生宿舍。

3.刻正辦理相關採購招標作業。 2018/4/23

☐解除列管，予以結案。☒繼續辦理，持續列管。

伍、本次校務發展委員會討論議案

案 號：1062C0301

提案單位：總務處

案 由：有關本校新校區公共設施用地規劃增設一棟變電室案。

說 明：

- 一、查新校區公共設施用地位於大門入口處北側，該用地面積約為 1,089 平方公尺，占新校區總面積之 0.54%。該用地係未來本校變電站、電機房等公共設施設置地點。
 - 二、新校區變電站係屬高壓設備，考量師生及未來維護管理之安全性，擬規劃於該區設置一棟變電室，新增樓地板面積 100 平方公尺，為維持新校區建物總樓地板面積不變，擬將綜合教學及會議中心之樓地板面積調降 100 平方公尺(由 6,440 m²調整為 6,340 m²)。
 - 三、本案經 107 年 5 月 16 日 106 學年度第 2 學期第 2 次校園規劃小組會議審議通過，並依程序續提校務發展委員會會議討論。
 - 四、檢附新校區環境影響差異分析之土地使用計畫調整及建築物一覽表。
 - 五、辦法：如蒙通過，擬通知廠商依修正內容納入環境差異分析報告。
- 決 議：照案通過。

案 號：1062C0302

提案單位：產學營運處

案 由：工具機學院大樓一樓廠區進駐評選案，提請審議。

說 明：

- 一、本案依據第 1074000105 號文辦理。
 - 二、本案提案廠商為：台灣麗偉電腦機械股份有限公司、高明鐵企業股份有限公司與世正光電股份有限公司，進駐廠商分析如附件。
 - 三、台灣麗偉電腦機械股份有限公司提案資料包括：進駐申請表、進駐合約書草約與營運計畫書如附件。
 - 四、高明鐵企業股份有限公司提案資料包括：進駐申請表、進駐合約書草約與營運計畫書，如附件。
 - 五、世正光電股份有限公司提案資料包括：進駐申請表、進駐合約書草約與營運計畫書，如附件。
- 決 議：經投票表決，第一順位為「高明鐵企業股份有限公司」、第二順位為「世正光電股份有限公司」、第三順位為「台灣麗偉電腦機械股份有限公司」。

陸、臨時動議(無)

散會：下午 13 時

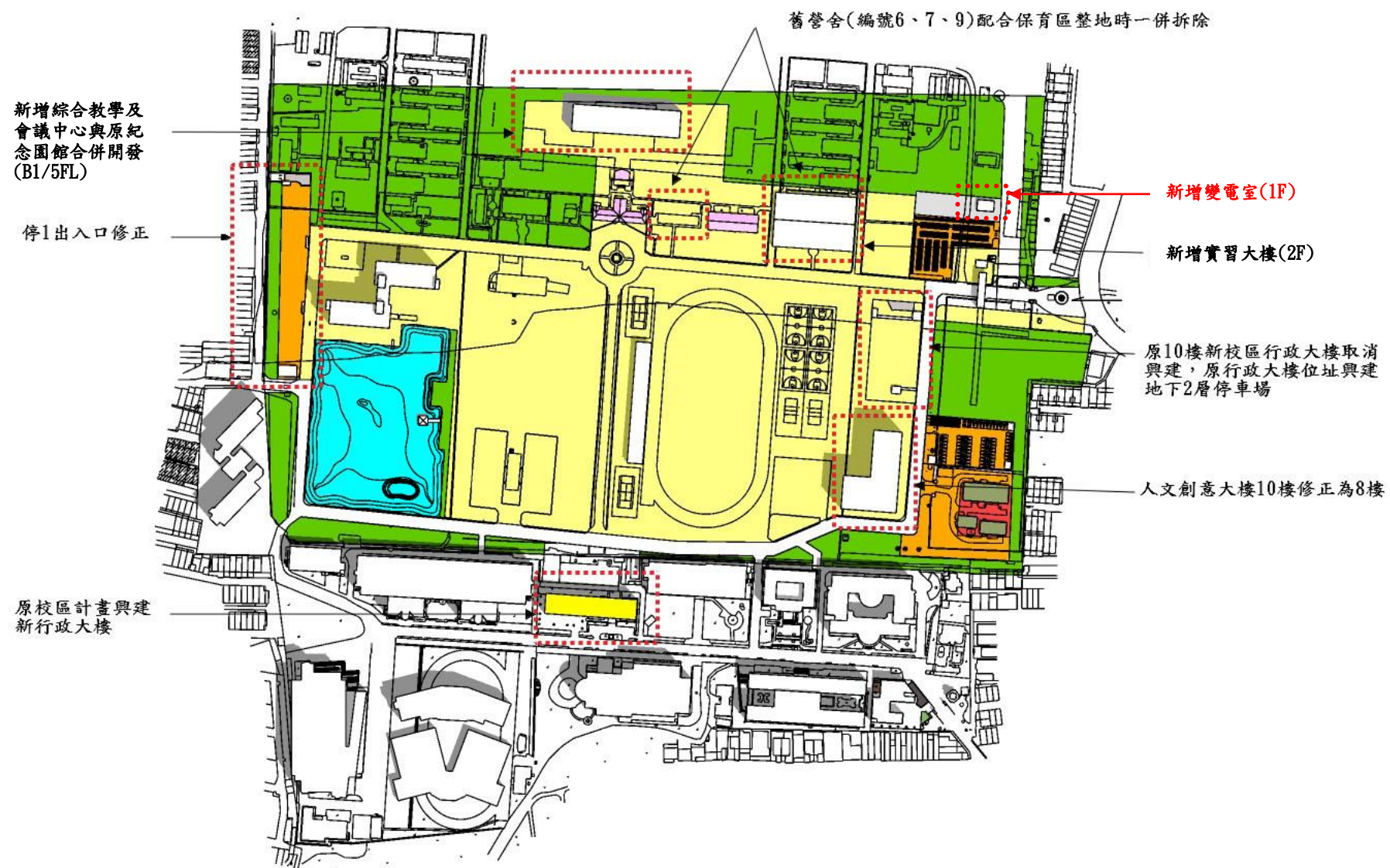
新校區增設及保留建築物一覽表

107/05/08

空間名稱	原基地面積	建築面積	地下室及1樓樓地板面積			原規劃汽 車位	原規劃機 車位	原規劃 建物規模	規劃汽車 位	規劃機車 位	建物規模	土方(m ³)	總樓地板 面積	備註	預估經費 (元)
			B2	B1	1FL										
停1	2,177m ²	270m ²	0m ²	2,897m ²	270m ²	20輛	540輛	-	0輛	668輛	B1/1F	8,836	3,167m ²	含警衛室	81,080,000
停2	1,888m ²	0m ²	0m ²	0m ²	0m ²	10輛	320輛	-	0輛	515輛	-	0	0m ²		9,440,000
停3	5,466m ²	550m ²	0m ²	4,125m ²	550m ²	40輛	1,385輛	-	66輛	1,000輛	B1/1F	12,581	4,675m ²	鄰近彈藥庫(全部開挖方案)	128,100,000
道2 (校門、管制室)	8,825m ²	100m ²	0m ²	0m ²	15m ²	-	-	-	-	-	3F高	0	115m ²	校門(高度約3樓高，投影至1樓)	3,310,000
綜2及綜3 (校門、警衛室)	645m ²	180m ²	0m ²	0m ²	180m ²	-	-	-	2輛	-	3F高	0	180m ²	校門(高度約3樓高，投影至1樓)	4,930,000
地下停車場 (原行政大樓位址)		330m ²	2,757m ²	2,757m ²	330m ²	-	-	10F	158輛	-	B2/1F	16,815	5,843m ²	行政大樓取消興建	160,100,000
學生宿舍及 國際學舍		1,650m ²	1,910m ²	1,910m ²	1,650m ²	-	-	10F	98輛	-	B2/9F	11,651	18,254m ²	含法定停車位	525,000,000
運動場(含看臺)	10*90	1,000m ²	0m ²	900m ²	1,000m ²	-	-	2F	-	-	3F	2,745	2,800m ²		76,720,000
紀念園館區		0m ²	0m ²	0m ²	0m ²	-	-	3F	-	-	-	0	0m ²		0
人文創意大樓		1,500m ²	0m ²	1,500m ²	1,500m ²	-	-	10F	-	-	8F	4,575	10,640m ²		291,540,000
實習大樓	40*60	2,400m ²	0m ²	0m ²	2,400m ²	-	-	-	-	-	2F	2,917	2,657m ²		68,020,000
綜合教學及會議中心	20*80	1,600m ²	0m ²	1,600m ²	1,600m ²	-	-	-	-	-	B1/5F	4,780	6,340m ²	兼紀念園館區(原規劃樓地板面積6,440m ²)	173,720,000
景觀滯洪池涼亭		50m ²	0m ²	0m ²	50m ²	-	-	-	-	-	1F	-	50m ²		1,280,000
變電室	1,089m ²	100m ²	0m ²	0m ²	100m ²	-	-	-	-	-	1F	100	100m ²	本次新增	2,560,000
舊營舍 保存	8(1F)	492m ²	0m ²	0m ²	492m ²	-	-	1F	-	-	1F	-	492m ²		
	10(1F)	124m ²	0m ²	0m ²	124m ²	-	-	1F	-	-	1F	-	124m ²		
	11(2F)	445m ²	0m ²	0m ²	890m ²	-	-	2F	-	-	2F	-	890m ²		
彈藥庫	1(1F)	386m ²	0m ²	0m ²	386m ²	-	-	1F	-	-	1F	-	386m ²		
	2(1F)	102m ²	0m ²	0m ²	102m ²	-	-	1F	-	-	1F	-	102m ²		
	3(1F)	145m ²	0m ²	0m ²	145m ²	-	-	1F	-	-	1F	-	145m ²		
合計		11,424m ²	4,667m ²	15,689m ²	11,784m ²	70輛	2,245輛		324輛	2,183輛		65,000	56,960m ²		1,525,800,000

1. 新校區原行政大樓位址興建地下2層停車場，原10樓新校區行政大樓取消興建；紀念園館(區)不單獨興建，其空間與綜合教學及會議中心合併開發；人文創意大樓10樓修。
2. 新增設綜合教學及會議中心(B1/5F)、實習大樓(2F)、景觀滯洪池涼亭及變電室，其中綜合教學及會議中心與紀念園館區合併開發。
3. 位於綜合開發區原建議保留之6棟營舍(編號6~11)，修正為保留3棟(編號8、10、11)，其餘3棟(編號6、7、9)配合保育區整地時一併拆除。
4. 位於保育區內原建議保留之4棟營舍(編號13、14、15、19)，因本次土地使用計畫調整後仍為保育區，依規定無法辦理補照及合法使用，惟建議該4棟舊營舍暫予保留。
5. 原彈藥庫保留再利用，須計入樓地板面積並補辦使用執照。

原校區及新校區建築量體配置(變更後)



國立勤益科技大學106學年第2學期第三次校務發展委員會會議 簽到單

時間：107年5月23日(三) 中午12時10分

地點：行政大樓四樓會議室

主席：陳文淵 校長

記錄：陳韋如

單位	類別	職稱	姓名	簽名
副校長室	當然委員	副校長	賴雲龍	賴雲龍
副校長室	當然委員	副校長	李鴻濤	李鴻濤
教務處	當然委員	教務長	潘吉祥	潘吉祥
學務處	當然委員	學務長	鄭文達	鄭文達
總務處	當然委員	總務長	黃嘉彥	黃嘉彥
研發處	當然委員	研發長	曾懷恩	曾懷恩
國際事務處	當然委員	代理處長	黃世演	黃世演
體育室	當然委員	主任	宋孟遠	宋孟遠
工程學院	當然委員	院長	駱文傑	請假
管理學院	當然委員	院長	王清德	王清德
電資學院	當然委員	院長	趙貴祥	趙貴祥
人文創意學院	當然委員	院長	宋文沛	請假 陳樹信老師代理
通識教育學院	當然委員	院長	劉柏宏	劉柏宏
精密製造科技研究所	教師委員	教授	蔡美慧	蔡美慧
機械工程系	教師委員	教授	盧鴻華	×
化工與材料工程系	教師委員	教授	錢玉樹	×
冷凍空調與能源系	教師委員	副教授	吳友烈	請假
工業工程與管理系	教師委員	教授	黃敬仁	黃敬仁

國立勤益科技大學106學年第2學期第三次校務發展委員會會議 簽到單

時間：107年5月23日(三) 中午12時10分

地點：行政大樓四樓會議室

主席：陳文淵 校長

記錄：陳韋如

單位	類別	職稱	姓名	簽名
企業管理系	教師委員	教授	鄧美貞	鄧美貞
流通管理系	教師委員	教授	林宏澤	請假
資訊管理系	教師委員	副教授	范振銘	范振銘
休閒產業管理系	教師委員	教授	徐欽賢	X
電子工程系	教師委員	教授	何岳璟	何岳璟
電機工程系	教師委員	副教授	卜文正	X
資訊工程系	教師委員	教授	林基源	林基源
景觀系	教師委員	副教授	方智芳	X
應用英語系	教師委員	助理教授	陳樹信	陳樹信
文化創意事業系	教師委員	推選之校務會議代表皆兼行政職，於法資格不符		
基礎通識教育中心	教師委員	副教授	周宗憲	請假
博雅通識教育中心	教師委員	副教授	陳永銓	X
體育室	教師委員	推選之校務會議代表皆兼行政職，於法資格不符		
語言中心	教師委員	講師	劉中翔	請假
總務處	助教及職員委員	組長	廖財毅	廖財毅
秘書室	執行秘書	主任秘書	賴秋庚	賴秋庚

國立勤益科技大學106學年第2學期第三次校務發展委員會會議 簽到單

時間：107年5月23日(三) 中午12時10分

地點：行政大樓四樓會議室

主席：陳文淵 校長

記錄：陳韋如

[illegible]